



# Mežaparka Akcenti

Mežaparka Attīstības biedrības informatīvais izdevums 2016. gada aprīlī (28)

## Mežaparka Attīstības biedrības atklātā kopsapulce

2016. gada 16. aprīlī, plkst. 11:00

Rīgas Jāņa Poruka vidusskolas Mežaparka skolā, Lībekas ielā 27

Aicināti visi interesenti

### Darba kārtība

10:30 – 11:00 Dalībnieku reģistrācija

11:00 – 11:30 NĪN Mežaparkā 2016. gadā un turpmāk (K.Gailītis)

11:30 – 12:00 Rīgas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums kultūras pieminekļu restaurācijai un atjaunošanai Mežaparkā (V.Šlars)

12:00 – 12:15 Jaunumi Mežaparka skolā 2016./2017. mācību gadā (I.Andžāne)

12:15 – 12:45 Jautājumi/atbildes un MAB darbības prioritātes nākamajam gadam

12:45 – 13:00 MAB revīzijas komisijas ziņojums (B.Bernacka)

13:00 – 13:30 MAB jaunās valdes un revīzijas komisijas vēlēšanas

- Diskusijas pie kafijas un līdzī paņemtajiem groziņiem.

### Nekustamā īpašuma nodoklis Mežaparkā 2016. gadā un turpmāk

2016. gads visiem Mežaparka iedzīvotājiem ir atnācis ar vēl vienu ievērojamu lēcieni maksājāmā nekustamā īpašuma nodokļa (NĪN) apmērā. Tam par iemeslu ir Rīgas domes (RD) lēmums no 2016. gada neturpināt piemērot NĪN samazināto likmi zemei (kas līdz šim bija noteikta 1% apmērā no zemes kadastrālās vērtības) un ēkām (kas līdz šim bija noteikta 0,2%, 0,4% un 0,6% apmērā no ēku kadastrālās vērtības atkarībā no ēkas platības), tā vietā gan zemei, gan ēkām piemērojot likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" paredzēto maksimālo nodokļa likmi – 1,5% no zemes kadastrālās vērtības. Līdz ar to NĪN īpašumiem Mežaparkā šogad ir pieaudzis par aptuveni 1/3 daļu.

Mežaparka Attīstības biedrība (MAB) ilgstoši un regulāri uztur saziņu ar RD un valsts institūcijām NĪN jautājumā. Tām vairākkārt norādīts, ka Mežaparkā NĪN nav atbilstošs daudzu iedzīvotāju maksātspējai un ka NĪN nedrīkst būt instruments "vietas atbrīvošanai" tikai ļoti turīgiem cilvēkiem. MAB turpina un turpinās šo saziņu, lai RD un valsts institūcijām regulāri atgādinātu par Mežaparka iedzīvotāju tiesībām uz tādu NĪN apmēru, kas ir saprātīgs un neliek apsvērt dzīvesvietas maiņu.

Vienlaikus MAB vēlas vērst Mežaparka iedzīvotāju uzmanību uz to, ka jau šobrīd tomēr pastāv iespējas, kā likumīgi samazināt maksājamo NĪN apmēru. Tā, piemēram, ir iespēja savā īpašumā deklarēt vienu vai vairākas personas, lai pretendētu uz samazinātu NĪN likmi (0,2%, 0,4% vai 0,6%) par īpašumā esošu dzīvokli vai ēku. Savukārt ievērojamas NĪN atlaides (25% līdz pat 90% apmērā) attiecībā uz visu īpašumu (gan ēkām, gan zemi) paredzētas maznodrošinātām un trūcīgām personām, pensionāriem un ģimenēm ar bērniem. Tāpat uz NĪN atlaidēm iespējams pretendēt, piemēram, gadījumā, ja īpašniekam ir bērns, kas līdz 24 gadu vecumam turpina studijas augstskolā. NĪN atlaidi par ēkām iespējams iegūt arī tad, ja ēkai ir izbūvēts fasādes dekoratīvais apgaismojums, veikta fasādes atjaunošana vai restaurācija.

Ar iepriekš minētajām un vēl citām iespējām pretendēt uz samazinātu NĪN likmi un/vai NĪN atlaidi iespējams iepazīties:

- Rīgas domes 2015. gada 9. jūnija noteikumos Nr. 148 "Par nekustamā īpašuma nodokli Rīgā";
- Rīgas domes 2012. gada 18. decembra noteikumos Nr. 198 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rīgā".

MAB piedāvā konsultēt Mežaparka iedzīvotājus par šiem un citiem NĪN jautājumu jaunumiem.

**Konsultācijas par NĪN Mežaparkā iespējams saņemt pa tālr. 26 439 557 (Kaspars).**

## Tiesas spriedums – Rīgas domei jāizved Ķīšezera būvgruži

2001. un 2002. gadā Ķīšezera krastā Rīgas domei (RD) piederošajā teritorijā Mežaparkā, Ezermalas ielā 20b, veicot pretlikumīgas darbības, tika izgāzti būvgruži, tā palielinot ezera krasta joslu. Būvgružu izgāšana un izlīdzināšana notika mērķtiecīgi, lai iegūtu ekskluzīvu zemes gabalu. Kad sabiedrības pretestības dēļ neizdevās legalizēt 1,5 ha platībā no būvgružiem apzināti izveidoto teritoriju, RD centās atbildību par būvgružu izvešanu pārliegt uz valsts pleciem. Pēc RD Vides departamenta apstiprinātā projekta, atdalot daļu būvgružu no krasta ar grāvi, ezerā izveidoja “salu”. RD jaunradītā būvgružu “sala” nu piederot valstij, kas tad arī esot atbildīga par tās izvešanu.

Tiesas skatījums ir citāds – tā kā pašvaldības veiktā būvgružu aizvākšana, pārvietojot tos nevis tam paredzētā atkritumu apsaimniekošanas vietā, bet ezerā, nav bijusi atbilstoša Atkritumu apsaimniekošanas likumam, tad būvgružu atrašanās ezerā un secīga to aizvākšana no turienes izceļas no prettiesiskas pašvaldības rīcības saistībā ar atkritumiem, un nav saistāma ar ezera juridisko piederību. Valstij kā ezera īpašnieci konkrētajā gadījumā nav jānes trešo personu ezeram taisītie izdevumi.

Ar šī gada 23. februāra Latvijas Republikas Augstākās tiesas lēmumu ir stājies spēkā Administratīvās apgabaltiesas tiesas spriedums, ar kuru apmierināts Mežaparka Attīstības biedrības (MAB) pieteikums par pienākuma uzlikšanu RD nekavējoties izvest visus būvgružus no RD piederošās teritorijas iepretim Ezermalas ielai 20b un Ķīšezera akvatorijas un atjaunot Ķīšezera krasta līniju, kāda tā bija pirms prettiesiskās būvgružu izbēršanas. Lēmums nav pārsūdzams.

Līdz ar to RD nekavējoties jāsāk pildīt tiesas spriedumu un jālikvidē prettiesisko darbību rezultātā radīto vides piesārņojumu. Diemžēl masu medijos parādās RD amatpersonu viedoklis – tiesas spriedumu var nepildīt. Būvgružus nevajagot izvest, jo tā būšot nelietderīga pašvaldības naudas ieguldīšana, bez tam piesārņojums neesot kaitīgs, veselībai kaitīgs, bet gan tikai estētisks (lietots vārds estētisks nevis neestētisks). Jāveicot arī dārgi pētījumi. Te jāatgādina, ka RD varētu izmantot jau 2011. gadā pasūtīto SIA Vides Konsultāciju Birojs “Būvgružu ietekmes novērtējumu uz Ķīšezera ekosistēmu”. Pat RD apmaksātā pētījumā secinājumos norādīts, ka “būvgružu aizvešana un utilizācija būtu vislabākais risinājums”. Tiek secināts, ka tas gan būs nepārdomāti no izdevumu – ieguvumu analīzes viedokļa. Interesanti, ka nekāda ekonomiskā aprēķina nav un aprēķinu veikšana nemaz nav SIA Vides Konsultāciju Birojs kompetence.

Pārdomu vērts ir tas, ka šai pētījumā norādīts, ka sākotnējais būvgružu apjoms 2004. gadā bija apm. 15 205 m<sup>3</sup>, vēlāk privātpersona izveda 11 800 m<sup>3</sup>, atlicis apm. 2500-4000 m<sup>3</sup>. Ja RD aprēķinātā summa pilnīgai būvgružu izvešanai 2003. gadā bija LVL 249 372, tad pēc apm. 2/3 būvgružu izvešanas sākotnējam summai vajadzētu krietni samazināties, nevis daudzkārtīgi pieaugt. RD amatpersonu pašlaik minēto summu amplitūda ir ļoti plaša - no vairākiem simtiem tūkstošu eiro līdz pat miljonam eiro. Bet varbūt šie būvgruži būtu noderīgs materiāls uzbērumu veidošanai u.tml.? Šādu interesi pirms dažiem gadiem izrādīja, piemēram, SIA Domuss, kas veidoja akustisko skaņu valni jaunajā savrupmāju ciematā Mežaparkā.

RD Vides komitejas deputāti arī šobrīd nav atmetuši cerības legalizēt Ķīšezera izveidoto būvgružu salu. Tiek piesauktas pat bērnu intereses (droši vien domājot, ka tas varētu labi iedarboties uz sabiedrisko domu), esot jāiekārto pludmale ar atrakcijām bērniem. Pirms 15 gadiem būvgružu salas atbalstītāji apgalvoja, ka šādi būvgruži ezerā arī ir ļoti noderīgi sabiedrībai - gribēja veidot atpūtas centru ar laivu piestātnēm un nav jau nozīmes ko piesaukt, tikai iemesls jāizdomā tāds, lai tas neradītu šaubas par “labajiem” nolūkiem.

Lai nepieļautu Mežaparkā prettiesisku vides degradāciju, MAB un apkārtējo māju iedzīvotājiem diemžēl 15 gadu garumā bija jāiegulda milzīgs darbs. Rakstīti simtiem iesniegumi dažādām pašvaldības un valsts institūcijām, kuru pienākums ir iedzīvotāju interesēs rūpēties par likumu ievērošanu. Diemžēl tikai pēc ilgstošas tiesvedības panākts rezultāts – RD uzlikts pienākums nekavējoties izvest visus būvgružus no Ķīšezera akvatorijas.

**Jāuzsver, ka mērķis, ko izvirzīja apkārtējo māju iedzīvotāji un MAB ir panākt būvgružu salas, kas Ķīšezera izveidota RD apzinātu darbību rezultātā, pilnīgu izvešanu. Šis iedzīvotāju aktivitātes ir vistiešākajā saskaņā ar MAB darbības virzienu – nodrošināt kvalitatīvu dzīves vidi pašreizējām un nākamajām Mežaparka iedzīvotāju paaudzēm.**

Tiesiskā valstī tiesas spriedumu neapspriež, bet likumpaklausīgi pilda.

## Notikumu hronoloģija:

1) 2001. gada nogalē Rīgas pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Ezermalas ielā 20B, Rīgā 1,5 ha platībā tiek izgāzti būvgruži, tos izlīdzinot pa krastu un ezera akvatoriju. RD priekšsēdētājs Gundars Bojārs atbildē MAB raksta, ka šai teritorijā saimniecisko darbību veic SIA Ezermala. SIA Ezermala pārstāvis Ilgvars Kavacs nevar uzrādīt dokumentus, kas apliecinātu tiesības lietot minēto zemes gabalu.

2) Apkārtojamā māju iedzīvotāji un MAB sāk cīnīties pret šīm nelikumībām. Dažādām amatpersonām tiek rakstītas neskaitāmas vēstules un iesniegumi. Sabiedrības aktivitāšu rezultātā tiek ierosināta krimināllieta par Ķīšezera aizbēršanas faktu. Diemžēl krimināllietas izmeklēšana ieilgst un noilguma dēļ to izbeidz.

3) MAB un apkārtojamā māju iedzīvotāji vērsas Vides valsts inspekcijā (VVI), kas uzdod RD līdz 2004. gada 20. maijam (pēc RD lūguma termiņš tika pagarināts) veikt būvgružu izvešanu, atjaunojot iepriekšējās robežas Ķīšezera krasta līniju.

4) RD Vides komiteja vēstulē MAB raksta, ka RD Vides departaments jau 2003. gada 9. decembrī iesniedzis RD Finanšu komitejā pieprasījumu piešķirt LVL 249 372 apjomā, kas nepieciešami būvgružu izvešanai. Finanšu departamenta direktors Kārlis Kavacs presē gan noliedz, ka Ķīšezera sakopšanai līdzekļi pieprasīti.

5) Finansējums LVL 249 372 netika piešķirts. Taču no pašvaldības budžeta 2004. gadā tiek piešķirti LVL 20 000, lai veiktu ar būvgružiem piebērtās teritorijas rekultivāciju un meliorāciju.

6) Jau 2005. gadā LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija, atbildot uz MAB iesniegumu, atzīmē, ka „RD Vides departamenta apstiprinātajā projektā meliorācijas grāvi bija paredzēts rakt tādā veidā, lai atjaunotu ezera iepriekšējo krasta līniju, projektā norādīts, ka minēto darbu rezultātā izveidosies būvgružu sala, kuras īpašnieks pēc CL ir valsts. Iespējams, RD amatpersonas tādējādi vēlējas samazināt savu atbildību un piesaistīt valsts līdzekļus videi nodarītā zaudējuma novēršanai.” Tas apstiprinājās, saņemot RD Vides departamenta direktora A. Kļaviņa vēstuli MAB, kurā viņš norāda, ka „būvgruži izvesti no visas Ķīšezera krasta līnijas, atjaunojot sākotnējo ezera krasta līniju, tādējādi izpildot VVI rīkojumā noteikto.” Taču reāli pēc RD veiktajiem darbiem, dabā tika atjaunota tikai zemes virskārta gar fizisko personu zemes īpašumiem un ezera krasta līnija atjaunota, vienīgi izrokot seklu grāvi. Turklāt daļa būvgružu no krasta līnijas tika pārkrauta uz izveidoto salu akvatorijā. Pēc šo darbību paveikšanas, RD atbildīgās amatpersonas paziņoja, ka par būvgružu, nu jau “salas” izvešanu RD vairs nav atbildīga, jo tagad būvgružu sala atrodas ezerā un pēc CL pieder valstij.

7) 2007. gadā privātpersona, kuras īpašums atrodas blakus būvgružu izgāztuvei veic daļēju būvgružu salas izvešanu. Pēc RD Vides komitejas aplēsēm izvests 2/3 no izgāztajiem būvgružiem.

8) 2007. gadā LR Vides ministrija vēstulē MAB norāda, ka VVI izsniegtais rīkojums RD izvest būvgružus nav izpildāms, jo iestājies noilgums – pagājuši vairāk kā 3 gadi. MAB lūdz Valsts vides dienestu (VVD), kas ir VVI tiesību pārņēmējs, dot jaunu rīkojumu izvest būvgružus, taču VVD vilcinās.

9) 2007. gadā MAB vērsas pie LR tiesībsarga Romāna Apsīša. Tiesībsargs ierosina pārbaudes lietu, kā rezultātā konstatē RD bezdarbību, kā arī to, ka VVD nav izmantojis normatīvos aktos noteiktos piespiedu mehānismus, lai panāktu, ka RD izpilda pienākumu sakopt savu īpašumu.

10) 2008. gada 15. septembrī MAB iesniedz Administratīvajā rajona tiesā prasību par VVD faktisko rīcību-atteikšanos izdot administratīvo aktu. MAB vērsas sabiedriskajā organizācijā “Delna”, kas neatsaka juridisku palīdzību, tiesvedības gaitā piesaistot savus juristus un sniedzot neatsveramu ieguldījumu lietas risināšanā.

11) 2012. gada 3. jūlijā Administratīvā rajona tiesa apmierina MAB pieteikumu par pienākuma uzlikšanu VVD izdot administratīvo aktu, kas uzdotu RD izvest visus būvgružus no Ķīšezera, Ezermalas ielā 20b, Rīgā. Administratīvā rajona tiesa uzliek par pienākumu VVD līdz 2012. gada 10. septembrim izdot administratīvo aktu, ar kuru RD tiktu uzdots nodrošināt būvgružu izvešanu no Ķīšezera, Ezermalas ielā 20b, Rīgā.

12) RD iesniedz apelācijas sūdzību.

13) VVD, neskatoties uz to, ka RD iesniegusi apelācijas sūdzību, 2012. gada 17. septembrī izdod rīkojumu, ar kuru uzdod RD nekavējoties izvest atlikušos būvgružus no RD piederošās teritorijas iepretim Ezermalas ielai 20b un Ķīšezera akvatorijas un atjaunot Ķīšezera krasta līniju, kāda tā bija pirms pretlikumīgās būvgružu izbēršanas. Būvgružu izvešanu un krasta līnijas atjaunošanu saskaņot ar VVD un iesniegt kopsavilkumu par paveiktajiem darbiem vienas nedēļas laikā pēc darbu veikšanas.

14) 2014. gada 1. jūlijā Administratīvā apgabaltiesa atzīst par pamatotu MAB pieteikumu par VVD pienākumu izdot administratīvo aktu, kas RD uzdotu izvest visus būvgružus no Ķīšezera, Ezermalas ielā 20b, Rīgā. Administratīvā apgabaltiesa noraida RD pieteikumu par VVD 2012. gada 21. novembra lēmuma Nr. 25A/2012 atcelšanu (ar šo lēmumu atstāts negrozīts VVD 2012. gada 17. septembra rīkojums, kuru RD arī apstrīdēja).

15) RD iesniedz kasācijas sūdzību.

16) 2016. gada 23. februārī Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta tiesnešu kolēģija atsaka ierosināt kasācijas tiesvedību sakarā ar RD kasācijas sūdzību.

**Mārite Spiridovska**

## Vasarsvētki Mežaparkā

### Mežaparka apkaimes iedzīvotāji rīko svētkus sev un ciemiņiem

Tradicionālie vietējās Mežaparka skolas saimes organizētie vasaras ieskaņas svētki šogad notiks jau otro reizi - **27. maijā** ikviens Mežaparka iedzīvotājs tiek gaidīts ielu svētkos „Vasarsvētki Mežaparkā”.

Pašu iecerēti un veidoti kopēji svētki ir labs veids, kā stiprināt apkaimes iedzīvotāju kopības sajūtu, tāpēc Mežaparka apkaimes centrā - Stokholmas ielas, Visbijas prospekta un Kokneses prospekta krustojumā pie kafejnīcas „Gustavs Ādolfs” un Šcecinas ielā 27. maijā visas dienas garumā notiks izzinošas, radošas un lustīgas aktivitātes iedzīvotājiem un ikvienam Mežaparka apmeklētājam.

Svētku laikā notiks ekskursija pa Mežaparka ieliņām, tiks izveidota izstāde par īpašām apkaimes personībām, būs iespēja krāsot katram savu īpašo Mežaparka soliņu, piedalīties sporta spēlēs, atvērt savu pagalmu kaimiņiem, klausīties koncertu un dejot zaļumballē.

27. maijā ikviens aicināts atnākt, iesaistīties, iepazīties, uzzināt, novērtēt, piedalīties un sajūst gandarījumu par piederību skaistākajai Rīgas apkaimēi - Mežaparkam. Precīza svētku programma tiks izziņota maija vidū.

Ļoti ceram, ka arī šogad pasākums „Vasarsvētki Mežaparkā” pulcēs daudz apmeklētāju un aicinās ikvienu Mežaparka iedzīvotāju iznākt no sava pagalma, iepazīties ar kaimiņu, atrast sev interesantu laika pavadīšanas un nodarbošanās veidu.

Pasākuma norisi atbalsta Rīgas dome. Priecāsimies par ikviena iedzīvotāja iesaistīšanos un ceram, ka vietējie uzņēmēji piekritīs izstādes rīkošanai savās telpās un piedalīsies svētku organizēšanā.

**Mežaparka Attīstības biedrība**  
**Mežaparka skolas atbalsta biedrība**

-----  
Šis izdevums ir izdots, pateicoties A.Lauciņa un A.Anužītes-Lauciņas ģimenes ziedojumiem.

-----  
**Kā atbalstīt Mežaparka Attīstības biedrību?**  
**Iesaistoties MAB darbībā, kļūstot par tās biedru, vai arī vienojoties par cita veida atbalstu vai pārskaitot ziedojumu Mežaparka Attīstības biedrībai (MAB).**

**MEŽAPARKA ATTĪSTĪBAS BIEDRĪBA**  
**Juridiskā adrese: Lībekas iela 27, Rīga, LV-1014**  
**Reģistrācijas nr. 40008030889**  
**Konta nr.: LV76HABA000140J037742**  
**Lūdzu norādiet ziedojuma mērķi.**



# Mežaparka Akcenti

Izdevuma korektore: Biruta Bernacka.  
Lībekas iela 27, Rīga, LV-1014  
+ 371 28390057, 67518014, 26439557  
[mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com) [www.mezaparks.eu](http://www.mezaparks.eu)