



# Mežaparka Akcenti



Mežaparka Attīstības biedrības informatīvais izdevums 2011. gada septembrī (20)

Projekts tiek līdzfinansēts Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Sabiedrības integrācijas programmas ietvaros

## Alternatīvais Mežaparks – ielu svētki 2011

Sestdien, 2011. gada 17. septembrī 12.00-16.00 notiks Mežaparka ielu svētki. Autosatiksmei būs slēgta Stokholmas iela posmā no Kokneses prospekta līdz Stendera ielai, kur atkal varēs sajukt ielas burvību bez auto – drošību bērniem, pastaigas, atpūtu un satikšanos ar draugiem.

### Programma, kuru iespējams papildināt ielas garumā un platumā:

12.00 Ielu svētku atklāšana

12.15–12.35 Velo un citādi alternatīvas pārvietošanās parāde, radošu ratiņrisinājumu demonstrējumi

Žūrija vērtēs neparastākos braucamrīkus, interesantāko pārvietošanās veidu, spilgtākos individuālos braucējus un komandas

12.45 Veloparādes dalībnieku apbalvošana

12.50–13.30 Velosipēdu lēnās un ātrās braukšanas mači

Lēnbraukšanā jāveic 5 m attālums pēc iespējas lēnāk, ātrumposmā – tradicionālā trase.

13.00–15.00 Orientēšanās pa Mežaparku

Kontrolpunktu meklējumos var doties gan ar riteņiem un citiem nemotorizētiem braucamrīkiem, gan kājām, pa vienam un komandās.

13.30–15.30 Trāpīgāko basketbolistu sacensības Stendera ielas galā



13.30–14.30 Koncerts un brīvā skatuve

Ielu svētku dalībnieki aicināti dziedāt, spēlēt un deklamēt

14.00 Riteņvasaras 2011 dalībnieku apbalvošanas ceremonija

14.00–15.30 Māksla uz Stokholmas ielas

Spilgtās krāsās uzplaukst pat asfalts un necilie akmeņi ielas malā.

14.00-15.30 Skiču konkurss maziem un lieliem māksliniekiem

Labākie meti tiks izmantoti kafejnīcas "Gustavs Ādofs" āra terases sienas apgleznošanai!

14.30–15.00 Ielu komandu slēpošanas mači

14.30–15.30 Šautriņu mešana

13.00–15.00 Diskusiju galdi par Parka nākotni

12.30–15.30 Piepūšamā atrakcija mazajiem bērniem

12.30–16.00 Kafija un līdzatnestās rudens veltes pie galdiņiem

15.30–16.00 Ielu svētku dalībnieku visa veida APBALVOŠANA

UN TAS VĒL NAV VISS!!!

No 16.00 Svētki turpinās Stokholmas ielā 28.

Dzīvā mūzika, dejas un sarunas.

Tautas bumbas komandu sacensības.

### Aicinām:

- sagatavot sevi/ģimeni un savu pārvietošanās līdzekli parādei;
- gatavot priekšnesumu brīvajai skatuvei;
- atrast komandas biedrus savā ielā komandas slēpojumam;



- pieteikties organizēt aktivitātes (28390057 vai Twitterī);
- palīdzēt sarūpēt balvas (29296193);
- uzaicināt draugus un radus uz Mežaparka ielu svētkiem;
- cerēt uz brīnišķīgiem laikapstākļiem, tomēr būt gatavam uz visu;
- no 16. līdz 22. septembrim nelietot/mazlietot personīgo automašīnu.

### Mīļš lūgums Stokholmas ielas iedzīvotājiem:

Ja iespējams, lūdzu, nolieciet pie savas sētas solus vai krēslus, lai svētku dalībnieki varētu brīdi pasēdēt, atvilkt elpu, patērzēt un pavērot apkārtējo rosību.

Pievēršoties alternatīvajai mobilitātei, **Eiropas mobilitātes nedēļa 2011** vēlas atbalstīt cilvēkus, kuri pārvietojas bez auto, kā arī pilsētu pāreju uz efektīvāku transportu, kas taupa resursus un degvielu un mazāk piesārņo vidi. Līdz 8. septembrim mobilitātes nedēļai ir pieteikušās 1434 pilsētas no visas pasaules (<http://www.mobilityweek.eu/>).

**Informācija:** Mežaparka Attīstības biedrības mājaslapā <http://www.mezaparks.blogspot.com/>, twitterī, Mežaparka draugos, vai 28390057.

**Sadarbības partneris:** Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments, Satiksmes departaments, Projekts *Hameleonu rotaļas*. (MA)

## Mežaparka Attīstības Biedrība aptaujā politiskās partijas, kas kandidē 11. Saeimas vēlēšanās par nekustamā īpašuma nodokļa politikas jautājumiem

Tuvojoties 11. Saeimas vēlēšanām, Mežaparka iedzīvotāju degpunktā ir jautājums par nepamatoti un nesamērīgi lielo un arvien pieaugošo nekustamā īpašuma nodokli (turpmāk – NĪN). Jau tagad daudzi Mežaparka iedzīvotāji, tai skaitā tādu profesiju cilvēki kā ārsti, skolotāji, universitāšu pasniedzēji, zinātnieki, kultūras darbinieki u.c., kā arī ģimenes, kuras vairākās paaudzēs dzīvo savas dzimtas mājās, nespēj samaksāt NĪN, kļūst par parādniekiem un ir spiestas pamest dzīvesvietu. Turklāt Mežaparka dzīvojamais rajons ir Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļis un ievērojama daļa no Mežaparka savrupmājām ir arhitektūras pieminekļi, kas to īpašniekiem uzliek ierobežojumus attiecībā uz izmantošanu un papildus finansiālo slogu to uzturēšanā.

Tādēļ pirmsvēlēšanu laikā Mežaparka Attīstības biedrība (turpmāk – MAB) vērsās pie politiskām partijām un to apvienībām (“Saskaņas centrs”, “Vienotība”, Zaļo un zemnieku savienība”, Nacionālā apvienība “Visu Latvijai! - “Tēvzemei un brīvībai”/ LNNK, “Par prezidentālu republiku”, Šlesera reformu partija LPP/LC, “Par cilvēka tiesībām vienotā Latvijā”,

Latvijas Sociāldemokrātiskā strādnieku partija, “Tautas kontrole”, Pēdējā partija, Kristīgi demokrātiskā savienība, Zatlera reformu partija un partija “Brīvība. Brīvs no bailēm, naida un dusmām”), lai noskaidrotu šo partiju nostāju attiecībā uz NĪN politiku valstī. Visām partijām tika lūgts izteikt viedokli par šiem jautājumiem:

1. **Vai, Jūsprāt, ģimenes mājoklim (un tam pieguļošajai zemei), kuru tā izmanto kā dzīvesvietu, būtu piemērojama atšķirīga NĪN politika/ likme nekā citiem ģimenes īpašumiem?**

2. **Vai atbalstāt NĪN”neapliekamā minimuma” ieviešanu ģimenes mājoklim un tam pieguļošajai zemei, kuru izmanto kā dzīvesvietu?**

3. **Jūsprāt, vai NĪN likmju noteikšanā vajadzētu ievērot noteiktu attiecību starp NĪN lielumu un vietējo iedzīvotāju maksātspēju/ vidējiem ienākumiem? Piemēram, cik vidējās mēneša algas būtu samērīga samaksa par NĪN gadā?**

4. **Vai uzskatāt par pareizu, ka cilvēkiem, kas nespēj maksāt augstos NĪN, savs mājoklis jāatstāj? Kādas izmaiņas iesakāt attiecībā uz valsts NĪN politiku, lai iedzīvotāji nebūtu spiesti pamest savu mājokli nesamērīgi augsta NĪN dēļ.**

5. **Jūsprāt, vai nekustamam īpašumam, kas atrodas Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļi (piemēram, Mežaparka mazstāvu dzīvojamā apbūve) būtu piemērojama atšķirīga NĪN likme vai NĪN atvieglojums? Lūdzu, pamatojiet Jūsu atbildi.**

6. **Jūsprāt, vai pašvaldībām vajadzētu piešķirt tiesības pašām noteikt NĪN likmi? Kāpēc jā? Kāpēc nē? Lūdzu, pamatojiet Jūsu atbildi.**

No uzrunātajām partijām tikai četras sniedza rakstisku atbildi uz MAB jautājumiem - **Kristīgi demokrātiskā savienība; Latvijas Sociāldemokrātiskā strādnieku partija; Šlesera Reformu partija/LPP/LC; partija Brīvība. Brīvs no bailēm, naida un dusmām.**

Atbildes sarindotas atbilstoši partiju pārstāvju izlozētajiem vēlēšanu sarakstu kārtas numuriem.

### Kristīgi demokrātiskā savienība

Lai atbildētu uz Jūsu uzdotajiem jautājumiem, sākumā ir jāsakārto nodokļu politika un jāatbild uz jautājumu: “Kādu ekonomiku mēs gribam redzēt Latvijā?”. Tātad, sākumā jāizvēlas ekonomika un tad jānosprauž pamatnostādnes, tai skaitā jādefinē, ko mēs saprotam zem nosaukuma “ģimenes mājoklis” – vienam tā ir pils, citam villa, citam lauku māja, bet vēl citam vienistabas dzīvoklis daudzdzīvokļu mājā. Kristīgi demokrātiskā savienība ir par sociālu tirgus ekonomiku, bet tas nozīmē, ka esam par diferencētu

un taisnīgu NĪN nodokli, kas atkarīgs no daudziem kritērijiem: mājokļa lieluma, atrašanās vietas, kadastrālās vērtības, izmantošanas mērķa, netiek vispār izmantots, ģimenes ieņēmumu lieluma utt.

1. Protams, tikai sākumā jādefinē, kas ir ģimenes mājoklis un kādiem kritērijiem tam jāatbilst, jo, protams, par tādu nevar saukt “ģimenes pili”, kurā dzīvo divi cilvēki. Vācijā, piemēram, ir precīzi definēts, cik lielai jābūt minimālai platībai vienam, diviem, trim utt. cilvēkiem.

2. Protams, atbalstām. Tikai sākumā jānosaka šī neapliekamā minimuma lielums.

3. Protams, tikai tas nevar būt vienīgais kritērijs.

4. Tas nav normāli, ja cilvēkam jāatstāj savu mājokli tikai tāpēc, ka liels NĪN. Valsts var palīdzēt, ieviešot diferencētu NĪN.

5. Uz šo jautājumu nevar atbildēt ar vienkāršu “jā” vai “nē”. Te ir jādiskutē un jāizstrādā vadlīnijas un kritēriji, jo katrs gadījums ir atšķirīgs. Kā piemēru varam minēt Jūgendstila ēkas Rīgā, kas iekļautas UNESCO mantojumā. Nedomājam, ka saimniekam, kas saņem par vidēji lielu īres dzīvokli EUR 800,- mēnesī, būtu vēl jādod kādas NĪN nodokļu atlaides, bet Rīgas *guļamrajonā* dzīvojošam būtu jāmaksā pēc pilnas programmas. Šim jautājumam jāpieiet diferencēti, tāpat kā citiem mājokļiem, tikai jāizstrādā papildus kritēriji.

6. Protams, ka tas jā dara pašvaldībai, jo demokrātijas un sociālā tirgus ekonomikas pamatā ir subsidiaritātes princips.

### **Latvijas Sociāldemokrātiskā strādnieku partija**

Mājokļa likmes jādiferencē atkarībā no platības uz iedzīvotāju. Būtu jānosaka minimālā likme 0,1% par platību līdz 30m<sup>2</sup> uz vienu mājas iedzīvotāju, savukārt par platību virs 50m<sup>2</sup> – 0,4%. Šādas likmes būtu piemērojamas esošajām ēkām. Savukārt mājām, kas tiek būvētas pēc likuma izmaiņām, būtu piemērojama šāda likme (par dzīvojamo platību): līdz 30m<sup>2</sup> – 0,1%, b) 30-50 m<sup>2</sup> – 0,3%, c) virs 50 m<sup>2</sup> – 0,8%. Šāda sistēma pasargātu tos mājokļu īpašniekus, kuri savas mājas ir būvējuši vai ieguvuši laikā, kad mājokļi netika aplikti ar nodokli.

Neatbalstām arī augstāku likmi par neizīrētām un neapdzīvotām platībām.

Par zemi nodoklis būtu saglabājams līdzšinējā līmenī. Par dzīvojamajām ēkām 0,1 līdz 0,8%. Par saimniecības ēkām 0,1% ar nosacījumu, ka tiek novērtēta to vērtība. Tāda pati likme jāpiemēro dzīvojamās mājās esošām saimniecības telpām (garāžām, darbnīcām, pagrabiem, noliktavām) ar nosacījumu, ka šīs telpas neaizņem vairāk par 30% no dzīvojamās platības.

Nodosim pašvaldībām tiesības noteikt nekustamā īpašuma nodokli. Mūsu atbalstītais subsidiaritātes princips ļautu Rīgas pašvaldībai pašai lemt par atsevišķiem atvieglojumiem, konkrēti Mežaparkā, kas ļautu ņemt vērā konkrēta īpašuma stāvokli un īpašnieku reālo materiālo stāvokli, kas ļautu izvairīties no atsevišķu iedzīvotāju maksātspējas vai pat piespiedu šķiršanās no sava mājokļa.

Atbalstām arī ideju, ka pašvaldības pašas varētu noteikt NĪN likmes un piemērot speciālas atlaides iedzīvotājiem (vidējie ienākumi, invalīdi, pensionāri, mantinieki utt.). Likmes varētu arī diferencēt no saņemto pašvaldību pakalpojumu līmeņa (apgaisojums, satiksme, ceļu segums, infrastruktūra u.c.).

### **Šlesera Reformu partija/LPP/LC**

1. Atbildot uz Jūsu pirmo jautājumu, partija uzskata, ka ģimenes mājoklim (un tam pieguļošajai zemei), kuru tā izmanto kā dzīvesvietu, būtu piemērojama atsevišķa nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪN) politika, nekā citiem ģimenes īpašumiem, kurus izmanto saimnieciskās darbības veikšanai. Principiem un politikai būtu jābūt vienlīdzīgiem, gan tajā gadījumā, kad īpašumi, to daļas un māju palīgēkas ir apvienotas, gan tajā gadījumā, kad tās atrodas atsevišķi viena no otras.

2. Partija atbalsta NĪN “neapliekamā minimuma” ieviešanu ģimenes mājoklim un tam pieguļošajai zemei, kuru izmanto kā dzīvesvietu, bet būtu skaidri jānosaka sociālās grupas, kurām tas varētu pienākties, kā arī “neapliekamā minimuma” saprātīgas robežas, ņemot vērā kadastra informācijas sistēmas mājokļu datus, lai ideja un labums, ko iegūst sabiedrība, sasniegtu mērķi.

3. Partija uzskata, ka mājoklis ir būtisks ikviena cilvēka dzīves, darba un pat eksistences faktors, kā arī to, ka personas, kuru ienākumi (arī pensijas) ir zemāki par minimālo algu šobrīd, ir daļēji vai pilnībā atbrīvojami no jebkāda nodokļu sloga. Partija uzskata, ka NĪN nodoklim jābūt tik lielam, lai segtu minimālās valsts administratīvās izmaksas nodokļa piemērošanā un statistisko datu apkopošanā, kas saistās ar nekustamo īpašumu nozari.

4. Cilvēks savā dzīvē dažādu darbību rezultātā pats izvēlas vietu un variantu, kur un kā dzīvot. Cilvēkam ir jāsaprot savu vēlmju iespējas un vajadzību nepieciešamība. Partija uzskata, ka nekādā gadījumā par galveno iemeslu sava mājokļa pamešanai nevar kalpot NĪN augstais maksājums vai parāds. Pametot māju, problēma ar to netiek risināta. Noteikti ir iespējams izmainīt īpašuma kadastrālās vērtības noteikšanas formulu, kas sastāv no vairākām mainīgām komponentēm – samazināt formulas bāzes vērtību, pārskatīt standartplatību lielumus un koeficientu robežas, ja šīs platības ir lielākas, kā arī paplašināt

NĪN maksātāju kategoriju skaitu, kas var pretendēt uz pašvaldību atvieglojumiem. Bieži vien informācijas nepietiekamība par NĪN aprēķināšanas kārtību, kā arī atvieglojumu iespējām, ko piešķir pašvaldība, cilvēkus noved pie mājokļu pamešanas.

5. Partija uzskata, ka, dzīvojot Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļi, iedzīvotājam viennozīmīgi būtu jāpiešķir NĪN nodokļu atvieglojums vai jāpiemēro atšķirīga NĪN likme. Ņemot vērā Latvijas valsts krasi atšķirīgo kadastrālo vērtību diapazonu un ar to saistītās lietas, dažādās valsts vietās, to nevar pilnvērtīgi izdarīt likuma līmenī. Pēc partijas domām šī atvieglojumu piešķiršanas un atšķirīgās NĪN likmes funkcija būtu pilnībā jānodod pašvaldību rokās. Pašvaldība profesionālāk un sīkāk varētu izvērtēt attiecīgā reģiona, apgabala nepieciešamību pēc kādas no atbalsta programmām. Iedzīvotājam, dzīvojot šāda veida apgabalā, ir gan savas priekšrocības – apbūves augstums, apbūves blīvums, vide, gan savi pienākumi un ierobežojumi attiecībā pret pilsētībūvniecības pieminekli vai kultūrvēsturisko centru. Katrā ziņā, nosakot gan aprēķināmo NĪN, gan iespējamās atvieglojumus, tiem jābūt samērīgiem, kā arī jāņem vērā visi attiecīgā apgabala cilvēka tiesības ierobežojošie faktori un pienākumu daudzums.

6. Partija atbalsta tiesību piešķiršanu pašvaldībām NĪN likmes noteikšanā. Viennozīmīgi tas būtu labāks un skaidrāks atbalsta instruments nekā atvieglojumu piešķiršana, jo šobrīd pašvaldībai ir jāņem vērā viens būtisks apstāklis, ka, piešķirot atvieglojumus NĪN maksātājiem, tas iespaido attiecīgo pašvaldības budžetu, jo šie atvieglojumi netiek ņemti vērā, nosakot NĪN prognozi, kuru izmanto, aprēķinot pašvaldību iemaksas pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā un izmaksas no tā. Tādā veidā pašvaldības ir ieinteresētas attiecīgo nodokļu prognozi mākslīgi samazināt, degradējot pašvaldību izlīdzināšanas fonda sistēmu.

NĪN likmes noteikšanas funkcijas nodošana pašvaldībām varētu pavērt jaunas iespējas intensīvāk attīstīt dažādus rajonus tās teritorijā un noteikt to attīstības prioritātes, piemēram, piesaistīt investorus un attīstīt spēcīgu ražošanas reģionu, vai attīstīt kultūras un tūrisma reģionu, kur, piemēram, rūpnīcu un *guļamrajonu* klātbūtne būtu pavisam lieka. Finanšu ministrija, pēc būtības, nevar nosaukt NĪN koeficientus un tos ierakstīt ārējā normatīvajā aktā, kas vienlīdz pareizi būtu gan Kurzemē, Vidzemē, Zemgalē, Latgalē, gan Rīgā, bet tā var iedot saprātīgas procentuālās robežas, kuru aprisēs pašvaldība pati izvērtēs un noteiks piemērojamo NĪN likmi katram īpašajam gadījumam atsevišķi.

### **Brīvība. Brīvs no bailēm, naida un dusmām**

1. Vienīgajam mājoklim NĪN jābūt proporcionāli mazākam nekā par katru nākamo, jo, mūsaprāt,

katrs nākamais privātais mājoklis līdzinās luksa precēm. Piebilde: Ir iespējams, ka naudas izteiksmē maksājamā summa ir lielāka par dzīvojamo māju nekā par vasarnīcu, kas, piemēram, atrodas uz maza zemes gabala un ir maziņa. Taču proporcionāli pret īpašuma vērtību - maksa par nākamo īpašumu būs lielāka.

2. NĪN “neapliekamais minimums” varētu būt viens no veidiem, kā realizēt 1.punktā minēto principu.

3. Uzskatām, ka pilnajam NĪN jābūt atkarīgam tikai un vienīgi no īpašuma raksturlielumiem, nevis no vēl kādiem citiem faktoriem. Principu, kas minēts 1.punktā būtu jāiedzīvina kā pilnā NĪN samazinājumu caur atvieglojumiem, “neapliekamo minimumu” vai kā citādi.

4. Nevajadzētu pieļaut situāciju, kurā dotas nepamatotas priekšrocības cilvēkiem, kuri nespēj uzturēt savu īpašumu. Tomēr, tā kā NĪN saņēmējs ir pašvaldība, tad pašvaldība noteiktu ietvaru robežās varētu būt tiesīga izvērtēt konkrētos gadījumus un lemt par atvieglojumu piešķiršanu.

5. Pilnīgi piekrītam, ka nepieciešami atvieglojumi, un, iespējams, papildus atbalsts kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai.

6. NĪN aprēķinam jābūt vienotam visā valsts teritorijā, lai neradītu stihiskas izmaiņas nodokļu sistēmā. Savukārt pašvaldībai zināmu ietvaru robežās noteiktos gadījumos vajadzētu būt iespējai piemērot atvieglojumus vai pat nodokļa palielinājumu (nekoptiem īpašumiem).

*Lai atspoguļotu visu partiju nostāju attiecībā uz NĪN politiku, pārējo partiju viedoklis tika iegūts no atbildēm, kuras tās sniedza uz “Latvijas Avīzes” (27.08.2011.) redakcijas sešiem uzdotajiem jautājumiem:*

**1. Vai jūs partija atbalsta priekšlikumu no 2012. gada aplikāt ar nekustamā īpašuma nodokli zemi, dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas, kā ierosināts Finanšu ministrijas ziņojumā (konceptija) valdībai par nekustamā īpašuma nodokļa reformu?**

**2. Nekustamā īpašuma nodoklis jāpalielina vai jāpazemina?**

**3. Ja nodoklis jāpalielina vai jāpazemina, kāpēc?**

**4. Vai atbalstāt priekšlikumu dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”?**

**5. Pēc Finanšu ministrijas priekšlikuma no 2012. gada būtu nosakāmas nodokļa likmes: par zemi – 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības\*; par dzīvojamo māju – 0,2 līdz 0,6% no ēkas kadastrālās vērtības; par katru saimniecības ēku – 0,2 līdz 0,6% no ēku kadastrālās vērtības. Vai atbalstāt šādu nekustamā īpašuma nodokļa**

likmju ieviešanu? *\*MAB piezīme: Šādas NĪN politikas ieviešana 2012.gadā nozīmētu, ka līdz šim spēkā esošā norma ierobežot NĪN nodokļa palielināšanu par 25% no iepriekšējā gada tiktu atcelts un zemes nodoklis Mežaparkā 2012.gadā dubultotos salīdzinājumā ar 2011. gadu.*

**6. Vai jānosaka augstāka nodokļa likme (piemēram, 3% no kadastrālās vērtības) par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām, kā arī gadiem ilgi nekoptiem namiem – līdzīgi kā pašlaik tas ar likumu noteikts par neapstrādātu zemi?**

### Vienotība

Koncepcijā (Finanšu ministrijas priekšlikums) rakstīts, ka no 2012. gada palīgēkas ar NĪN var aplikēt tās pašvaldības, kuras tam ir gatavas. Vispārējā palīgēku aplikšana paredzēta no 2013. gada, dodot iespēju sakārtot kadastru. No 2013. gada pašvaldības varēs pašas noteikt likmes. Tikš saglabāts atbrīvojums lauksaimniecības ražošanas ēkām.

Likmējāpaliek esošajā līmenī. Parpaaugstināšanu varētu lemt attiecībā uz neizmantotiem, neapdzīvotiem īpašumiem – dzīvokļiem un industriālām telpām. Nodoklis jālīdzsvaro, novēršot pārmērīgi lielu vai zemu slogu. Tas izdarāms, pilnveidojot kadastrālo vērtēšanu un dodot pašvaldībām tiesības noteikt nodokļa likmi.

Atbalstām dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”.

Atbalstām Finanšu ministrijas priekšlikumu nodokļa likmēm 2012. gadā.

Atbalstām Finanšu ministrijas priekšlikumu augstākām nodokļa likmēm (piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...).

### Zatlera Reformu partija

Atbalstām nodokļa sloga pārlikšanu no darbaspēka uz nekustamajiem īpašumiem. Tomēr nodokļa piemērošanai un administrēšanai mums ir savs redzējums, kas nesakrīt ar Finanšu ministrijas pozīcijām. Piemēram, uzskatām, ka ir nepieciešamas dažādas pieejas nodokļa aprēķināšanai dzīvojamām mājām un saimniecības ēkām.

Piedāvājam palielināt to, vienlaikus samazinot nodokļu slogu darbaspēkam par 9%.

Pirmkārt, jāsamazina nodokļu slogs darbaspēkam, kas ir viens no visaugstākajiem pasaulē. Tāpēc ir aplokšņu algas, ēnu ekonomika, izkropļota konkurence un gausa ekonomikas attīstība. Otrkārt, šāda nodokļu sloga pārlikšana ir solis ceļā uz sociāli taisnīgāku un progresīvāku nodokļu sistēmu, kas samazinās izdevumus ģimenēm ar maziem ienākumiem.

Jā, iedzīvotāju reālie ienākumi vienmēr neatbilst viņu nekustamo īpašumu tirgus vērtībai. Izņēmumi ir nepieciešami, tāpēc ka pašvaldības labāk pārzina savu iedzīvotāju finanšu stāvokli. Pašvaldībām jānodrošina lielas tiesības piešķirt nodokļa atlaides.

Finanšu ministrijas piedāvātās likmes nevar ne atbalstīt, ne noraidīt, kamēr nav sakārtota nekustamo īpašumu kadastrālās vērtēšanas sistēma.

Nodokļu likmes nav pašmērķis, bet līdzeklis, kā samazināt slogu nodarbinātajiem. Svarīgāk panākt, lai īpašumu kadastrālās vērtības precīzi atspoguļo reālo tirgus vērtību. Tie ir divi priekšnosacījumi likmju noteikšanai un mūsu galvenās prioritātes nākamajam gadam. Jebkāda nekustamā īpašuma nodokļa paaugstināšana var notikt tikai vienlaikus ar līdzsvarotu darbaspēka nodokļu samazināšanu.

### Politisko partiju apvienība “Saskaņas centrs”

Jāreformē visa nodokļu sistēma, proti, ekonomiski pamatotā laikposmā jāpārceļ nodokļu slogs no ražošanas rezultāta uz zemi un neražojošiem resursiem. Reforma jāveic, lai līdztekus valsts maksātspējas saglabāšanai nodrošinātu arī augstu motivāciju ekonomikas attīstībai, mazinātu interesi izvairīties no nodokļu maksāšanas un lai palielinātu budžeta ienākumus.

Ekonomiski pamatotā laikposmā: jāsamazina nodoklis par ēkām un būvēm; jāatbrīvo no nodokļa nelielas dzīvojamās telpas; jāveic zemesgabalu pārvērtēšana atkarībā no to izmantošanas veida un atbilstoši pārvērtēšanas rezultātiem jānosaka nodoklis par zemi.

Piedāvājam pārcelt nodokļu slogu no ražošanas rezultāta uz zemi un neražojošiem resursiem. Tādēļ zemei jāklūst par nodokļu sistēmas pamatu un pēc zemes pārvērtēšanas jānosaka tādas likmes, lai līdzsvarotu ienākuma un pievienotās vērtības nodokļa likmju pazeminājumu. Reizē jāveicina zemesgabalu attīstība sociālo funkciju izpildei, tādēļ nodoklis par ēkām un būvēm ir jāsamazina, bet nelielas dzīvojamās telpas jāatbrīvo no nodokļa, lai atvieglotu nodokļu slogu personām ar maziem ienākumiem.

Atbalstām dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”.

Neatbalstām Finanšu ministrijas piedāvātās likmes, jo ar šādām likmēm lielākais nodokļu slogs tiek uzlikts tiem, kas dzīvo pilsētu dzīvokļos vai padomju laikos būvētās mazās savrupmājās, nevis tiem, kam pieder lielu platību īpašumi. Piedāvājam neaplikt ar nodokli dzīvojamās platības, kuru kadastrālā vērtība nepārsniedz 75 000 latu.

Neatbalstām arī palīgēku aplikšanu, kamēr nav pabeigta nodokļu sistēmas reforma. Nevar ierosināt konkrētas nodokļa likmes, kamēr nav notikusi zemes kadastrālo vērtību pārvērtēšana. Jo zemesgabals

vairāk attīstīts un izmantots sociālo funkciju izpildei, jo nodokļa likmei jābūt zemākai.

Atbalstām Finanšu ministrijas priekšlikumu augstākām nodokļa likmēm (piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...).

### **Par cilvēka tiesībām vienotā Latvijā**

Neatbalstām priekšlikumu no 2012. gada aplikt ar nekustamā īpašuma nodokli zemi, dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas, kā ierosināts Finanšu ministrijas ziņojumā valdībai par nekustamā īpašuma nodokļa reformu.

Vērts runāt tikai par nodokļa palielināšanu dārgiem namīpašumiem

Saglabāt esošā līmenī, palielinot tikai īpašumiem ar lielu kadastrālo vērtību. Paralēli jāsakārto kadastrālās vērtēšanas sistēma, lai kadastrālais novērtējums atbilstu īpašumu reālajām tirgus vērtībām.

Palielināt nodokli nozīmētu pastiprināt sociālo spriedzi. Pazemināt – zaudēt daļu no budžeta ieņēmumiem. Mēs esam par esošo likmju saglabāšanu, pieļaujot grozījumus atsevišķos gadījumos.

Atbalstām dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”.

Ierosinām neaplikt jaunus objektus.

Neatbalstām (Finanšu ministrijas priekšlikumu augstākām nodokļa likmēm, iemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...), jo valsts nevar piespiest īpašnieku par naudu izīrēt dzīvokli, ja viņš to jau ir patapinājis bez maksas kādam savam radniekam un viņu ir reģistrējis šajā namā. Bet, vai radnieks tur dzīvo un nemaksā īpašniekam, to pārbaudīt nav iespējams. Nesakoptu namu īpašniekiem jāpalielina sodi.

### **Nacionālā apvienība Visu Latvijai/ Tēvzemei un Brīvībai/LNNK**

Principiāli nostādnes (Finanšu ministrijas priekšlikumi 2012. gadam) ir pareizas.

Noteikti jāsakārto kadastrālās vērtības, to noteikšanas kārtībai jāatbilst reālajai tirgus vērtībai.

Pašlaik tās jāatstāj, kā plānots. Nākotnē jāpalielina dzīvojamām ēkām, naudu novirzot Latvijas pilsoņu izglītībai, uzņēmējdarbības atbalstam un citiem pasākumiem, arī veselīga dzīvesveida nodrošināšanai, panākot latviešu konkurētspējas palielināšanu.

Ekskluzīviem īpašumiem piemērojama visaugstākā likme.

Jāpanāk, lai latvieši atbildīgi saimnieko paši savā īpašumā, bet svešzemnieki to veic Latvijas valsts ilgtspējas interesēs. Šo mērķi var sasniegt, izvēloties

dažādas, pat principiāli atšķirīgas pieejas nodokļa aprēķinam, tomēr visos gadījumos tas ir risināms kompleksi ar vispārējo nodokļu politiku.

Atbalstām dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”.

Likumā noteiktajiem “rāmjiem” un principiem jābūt skaidri definētiem, lai mazinātu korupcijas risku un garantētu samazinātas nodokļu likmes tiem, kam tās patiesi pienākas, – daudz bērnu ģimenēm, ražojošiem uzņēmumiem, privātām izglītības iestādēm un citiem objektiem ar augstu sabiedrisko nozīmi.

Atbalstām: par zemi – 1,5% apmērā; par dzīvojamo māju, saimniecības ēkām – 0,2 – 0,6%; atsevišķiem īpašumiem – līdz 1,5%. Nākotnē palielinot šo nodokli, vienlaikus jāsamazina darbaspēka nodokļi un jāpalielina neapliekamais minimums, kā arī atvieglojumu apmērs par katru apgādībā esošo bērnu. Jāparedz zemāka likme ēkām, kas sasniegušas noteiktu zemu enerģijas patēriņa līmeni.

Atbalstām (Finanšu ministrijas priekšlikumu augstākām nodokļa likmēm, piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...). Tas liks īpašniekiem sakārtot savus īpašumus vai nodot tos krietna saimnieka rokās. Šāda paaugstināta nodokļa likme nosakāma arī par lauksaimniecībā izmantojamo zemi, kas tiek noplicināta ar īpaši intensīvu lauksaimniecību, tādējādi piespiežot rūpēties par zemes auglību ilgtermiņā.

### **Par prezidentālu republiku**

Neatbalstām (Finanšu ministrijas priekšlikumi 2012. gadam), ja tas skar jaunaudzes, lauksaimniecības ražošanas ēkas, elektropārvades līnijas, hidroelektrostacijas (HES) vai tiek būtiski mainīta nodokļa aprēķināšanas metodika mājokļiem un zemei. No nodokļu sloga palielināšanas plānoto ieguvumu – 8,88 milj. latu – vienkāršāk un nesāpīgāk var iegūt, īstenojot valsts pārvaldes izdevumu samazināšanu.

Nodokļu likmes jāatstāj pašreizējā līmenī, bet jāsakārto valsts kadastrs, lai tas atspoguļo īpašumu patiesās vērtības. Nodoklis jāpaaugstina: degradētai rūpniecības zemei; pamestiem karjeriem; neapmežotai meža un neapstrādātai lauksaimniecības zemei; ilgstoši neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām un graustiem.

Paaugstināts nodoklis degradētai rūpniecības zemei un citām minētajām teritorijām rosinās īpašniekus sakārtot vai iznomāt savus īpašumus.

Atbalstām dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”, jo tas ir instruments uzņēmējdarbības stimulēšanai pašvaldības teritorijā.

Maksātāju bāzes paplašināšanu neatbalstām. Par degradētu rūpniecības zemi, pamestiem karjeriem, neapmežotemežazemi un neapstrādātulauksaimniecības zemi būtu jāpiemēro NĪN likme 5 – 10%.

Jānosaka augstāka likme 5 – 10% apmērā (Finanšu ministrijas priekšlikums augstākām nodokļa likmēm, piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...). Par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām nepieciešams īpašs regulējums, ievērojot, ka ~ 25% īpašumu pašlaik pieder bankām.

### **Pēdējā partija**

Atbalstām saprātīgu un pamatotu nodokļa paaugstinājumu. Vienīgā mājokļa īpašniekiem jānosaka pazeminātā nodokļa likme, vienlaikus ņemot vērā platību vienai deklarētajai personai.

Nodoklis būtu saprātīgi jāpalielina, reizē samazinot darbaspēka nodokļu likmes.

Nodoklis ir vieglāk iekasējams un ir samērā taisnīgs, kas liktu turīgākajiem maksāt vairāk.

Pašvaldībām jānodrošina tiesības dažādot nodokļa likmi, lai aizsargātu sociāli mazāk nodrošinātās personas. Tāpat jānodrošina tiesības samazināt likmi uz noteiktu laiku tām personām, kuras nonākušas īslaicīgās finanšu grūtībās.

Nevaram komentēt plānoto likmju (Finanšu ministrijas priekšlikumi no 2012. gada) pamatotību, jo nav bijusi iespēja piekļūt pilnīgai informācijai, kā tās ietekmēs budžetu.

Atbalstām (Finanšu ministrijas priekšlikums augstākām nodokļa likmēm, piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...).

### **Zalo un zemnieku savienība**

Neatbalstām Finanšu ministrijas priekšlikumus 2012. gadam.

Lemjot par jebkādu nodokļa palielinājumu, pieejai jābūt diferencētai.

Nodoklim jābūt samērīgam ar īpašumu vērtību. Nodokli var palielināt tādiem īpašumiem, kam noteikta nesamērīgi maza kadastrālā vērtība.

Partijā pagaidām nav vienota viedokļa (dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”).

Finanšu ministrijas iesniegtie priekšlikumi, sevišķi par saimniecības palīgēku aplikšanu ar nodokli, ir neapdomīgi. Noteikti nedrīkst aplikēt ar nodokli palīgēkas.

Par to nepieciešama diskusija (Finanšu ministrijas priekšlikums augstākām nodokļa likmēm, piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem

un dzīvojamām mājām...). Arī par šādiem īpašumiem pieejai jābūt diferencētai.

### **Tautas kontrole**

Neatbalstām Finanšu ministrijas priekšlikumus 2012. gadam.

Nodoklis jāsaista ar labklājības līmeni valstī un minimālā atalgojuma lielumu. Tas jāsamazina ģimenēm ar ienākumiem, kuri mazāki par 200 latiem vienam ģimenes piederīgajam.

Kamēr valstī nav reāla ekonomikas uzplaukuma, nodokļu pacelšana ir tautas apzagšana.

Neatbalstām, kamēr nav izstrādāti stingri noteikumi (dot tiesības pašvaldībām noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmes ar likumu noteiktā likmju “rāmī”).

Likmēm jābūt atbilstošām dzīves līmenim un cilvēku ienākumiem. Piedāvātās neko neizsaka.

Atbalstām (Finanšu ministrijas priekšlikums augstākām nodokļa likmēm, piemēram, 3% no kadastrālās vērtības par neizīrētiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām...), tiklīdz valstī sāksies ekonomikas attīstība.

Pēc apkopotajām atbildēm iedzīvotāji paši var spriest, kuras partijas spēj piedāvāt Mežaparka iedzīvotājiem pieņemamus risinājumus NĪN politikas pilnveidošanai. Pēc vēlēšanām neatkarīgi no to rezultātiem MAB plāno līdzdarboties NĪN politikas izstrādē sadarbībā ar 11. Saeimu un jauno Valdību. MA



### **Būtiskie Parka attīstības jautājumi**

Līdz 2011. gada novembrim sabiedrības apspriešanai tiks nodots Kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” detālplānojums, to izstrādā *Grupa 93*. Pašlaik notiek darbs pie Parka attīstības stratēģijas, kas noteiks pašus pamatus Parka nākotnei. *Alternatīvā Mežaparka – ielu svētku* ietvaros būs izcila iespēja – ārpus formālās sabiedriskās apspriedes iepazīties ar topošo stratēģiju un sniegt komentārus.

Uz tikšanos ielu svētkos Parka nākotnes veidošanā 17. septembrī 13.00-15.00, Stokholmas ielā pie *Gustava Ādolda!* MA




### **Hameleonu rotaļas Mežaparkā**

Latvijas multiplās sklerozes asociācija ir guvusi atbalstu Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Sabiedrības integrācijas programmas projektu konkursā. Projekts *Hameleonu rotaļas* ir veltīts transporta līdzekļu radīšanai braukšanai ārpus telpām, pa veloseliņiem, parkiem, mežiem un citām jaukām, vasarā tik aicinošām un izbraucamām vietām. Hameleons jeb mainīgais šī projekta ietvaros

ir gan pats cilvēks, gan pārveidotais braucamrīks, gan sabiedrības attieksme.

Ielu svētku veloparādē tiks demonstrēti šīs vasaras laikā projektā izveidotie radošie ratiņrīsinājumi, kur apvienoti divu veidu braucamrīki (ratiņkrēsls un skūteris), ar kuriem varētu bez piepūles veikt lielākus attālumus un, sasniedzot mērķi, arī iekļūt pieejamās telpās.


Starp citu, ratiņkrēslī Nacionālajā zooloģiskajā dārzā ir pieejami ikvienam, tai skaitā arī Mežaparka iedzīvotājiem, kuri dažādu iemeslu pēc gribētu, bet nespēj veikt pastaigu pa zooloģiskā dārza teritoriju. 

## **Mežaparka riteņvasara 2011**

No 18. jūlija līdz 29. augustam Mežaparka lielajā pļavā notika bērnu un jauniešu velosacensības “Mežaparka riteņvasara 2011”, ko ar Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta finansiālu atbalstu rīkoja Mežaparka Attīstības biedrība. Septiņos posmos piedalījās 322 dalībnieki gan no Mežaparka, gan citiem Rīgas un pat lauku rajoniem.

Visaktīvākā sacensību dalībniece bija astoņgadīgā Lāsma Elza Vaivode, kura veiksmīgi startēja 14 reizes dažādās riteņu klasēs. Skolu vērtējumā gan aktīvāko, gan rezultatīvāko braucēju kategorijās pārliecinoši pirmā bija Rīgas 31. vidusskola, bet no bērnodarziem visaktīvākie bija “Viršu dārza” audzēkņi (Justīne, Dāvis, Georgs, Jēkabs, Uga, Rolands, Aleks), rezultatīvātes ziņā tikai nedaudz piekāpjoties 88. bērnodarza pārstāvjiem.

Dalībnieku lielais skaits un atsauce, kā arī neviltotā interese par iespējām nākamreiz piedalīties šādās sacensībās liecina, ka pasākums bija izdevies un būtu vēlams to turpināt arī nākamgad.

“Mežaparka riteņvasaras 2011” sezonas noslēgums paredzēts 17. septembrī Mežaparka ielu svētkos, kad notiks arī bērnu velosacensības Stokholmas ielā. 

## **Mežaparka Attīstības biedrība**

Mežaparka Attīstības biedrība (MAB) ir pirmā apkaimes iedzīvotāju izveidotā sabiedriskā organizācija Latvijā un jau kopš 1997. gada 26. septembra aktīvā darbībā apvieno Mežaparka iedzīvotājus un uzņēmējus, lai saglabātu Mežaparka pilsētvidniecības arhitektūras pieminekļa unikalitāti, tā ekonomisko un kultūrvēsturisko vērtību. MAB darbības pamatā ir brīvprātīgo biedru princips. Tajā var iestāties ikviens, kam rūp Mežaparka attīstība un tā vērtību saglabāšana.

Mežaparka Attīstības biedrība balstās uz brīvprātīgo biedru principa, kurā var iestāties ikviens, kam rūp Mežaparka attīstība un sava īpašuma vērtības saglabāšana. Biedri reizi gadā ievēl valdi. Ikviens - Mežaparka iedzīvotājs ir aicināts iestāties Mežaparka Attīstības biedrībā un nākt ar savu iniciatīvu projektu attīstībā, vadībā un ideju atbalstīšanā. Biedrības darbība balstās uz ekspertu ieteikumiem, Mežaparka

iedzīvotāju izteiktajiem viedokļiem un uz kopīgi izstrādātā Mežaparka līdzsvarotas attīstības plāna.

**Mērķis:** saglabāt un attīstīt Mežaparka ekonomisko, kultūrvēsturisko un vides vērtību, apvienojot Mežaparka iedzīvotājus kopējai darbībai un interešu aizstāvībai.

**Mērķauditorija:** Mežaparka iedzīvotāji, uzņēmēji un Mežaparka viesi.

Kokneses prospekts 15, Rīga, LV-1014 67518014, [mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com)

### **Kā kļūt par biedru?**

Ikvienam ir iespēja iesaistīties Mežaparka Attīstības biedrības (MAB) darbībā. Biedrībai ir svarīgs katrs jauns biedrs, jo vairāk biedru, jo lielāks atbalsts un spēks - aizstāvēt Mežaparka intereses. Par biedru skaitās tie, kuri ir aizpildījuši Biedru aptaujas lapu un samaksājuši biedra naudu 2Ls vērtībā par pašreizējo gadu. Biedru aptaujas lapas var saņemt - piezvanot Kristīnei Āboliņai 67518014 vai sūtot pieprasījumu uz [mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com). Biedru naudu var samaksāt skaidrā naudā vai ar pārskaitījumu Mežaparka Attīstības biedrības kontā Swedbankā: LV76HABA000140J037742, norādot maksājuma mērķi un biedra vārdu un uzvārdu.

### **Kā atbalstīt Mežaparka Attīstības biedrību?**

Iesaistoties MAB darbībā, kļūstot par tās biedru vai arī vienojoties par cita veida atbalstu, vai arī pārskaitot ziedojumu Mežaparka Attīstības biedrībai (MAB) uz kontu Swedbankā: LV76HABA000140J037742, norādot ziedojuma mērķi.

### **Esi informēts par to, kas notiek Tavā Mežaparkā!**

**Sūtiet aktuālu informāciju** uz [mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com)

Kā arī esiet informēti par to, kas notiek Tavā Mežaparkā - **parakstieties uz aktuālākajām ziņām par un ap Mežaparku**. Nosūtiet pieprasījuma e-pastu uz [mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com), sūti SMS ar e-pastu uz 29446669 vai pierēģistrējiet savu e-pastu “*Subscribe to Mezaparks*” un, saņemot e-pastu, nospiediet apstiprinājuma linku. Pierēģistrējot e-pastu, Jūs turpmāk saņemsiet e-pastā jaunumus un aktualitātes par un ap Mežaparku.

Sūtiet informāciju, jaunāko notikumu afišas, bildes, aculiecinieku stāstus, ziņas, savus vērojumus, notikumu aprakstus un liecības par un ap Mežaparku uz [mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com)

Vedidosim savu Mežaparku! 



## **Mežaparka Akcenti**

Izdevuma veidošanā piedalījās:

Andis Zilāns, Kristīne Āboliņa, Marika Muzikante, Pēteris Urtāns, Ludmila Lode.

Kokneses prospekts 15, Rīga, LV-1014 +371 29446669, +371 28390057, +371 67518014,

[mezaparks@gmail.com](mailto:mezaparks@gmail.com) [www.mezaparks.eu](http://www.mezaparks.eu)

Maketēts SIA LIGHT WORKS

Iespiests SIA I&A tipogrāfijā